

Каким методом рассчитать НМЦК и начальную цену единицы продукции

Чтобы рассчитать НМЦК, используйте методы: анализа рынка, нормативный, тарифный, проектно-сметный, затратный. Когда количество товаров, объем работ или услуг определить невозможно, рассчитайте начальную цену за единицу, начальную сумму цен и максимальное значение цены контракта. Читайте, в каких случаях применять каждый из способов расчета.

Когда применять стандартные методы расчета НМЦК, начальной цены единицы продукции

Методы расчета НМЦК или начальной цены единицы продукции, далее – НЦЕ, перечислены в [статье 22](#) Закона № 44-ФЗ. Также используйте [Методические рекомендации](#), которые утвердило Минэкономразвития в [приказе от 02.10.2013 № 567](#). Орган исполнительной власти субъекта РФ вправе разработать дополнительные рекомендации. Например, в [распоряжении от 16.05.2014 № 242-РП](#) правительство Москвы установило правила, по которым московские заказчики рассчитывают НМЦК. В то же время методические рекомендации – не нормативно-правовой акт, применять их не обязательно (письма [от 12.03.2015 № Д28и-663](#), [от 16.01.2015 № Д28и-70](#)).

Метод сопоставимых цен, или анализа рынка, – приоритетный. Используйте его по умолчанию. При расчете НМЦК или начальной цены единицы, далее – НЦЕ, заказчик берет за основу рыночные цены. Направьте запросы о ценах потенциальным поставщикам или используйте информацию из реестра контрактов. Об этом сказано в частях [2](#), [6](#) статьи 22 Закон № 44-ФЗ. Чтобы рассчитать НМЦК или НЦЕ методом анализа рынка, воспользуйтесь [рекомендацией](#).

Нормативный метод для расчета НМЦК применяйте, если продукцию включили в [ведомственный перечень](#) и установили предельные цены. Для расчета НЦЕ, начальной суммы цен и максимального значения цены также учитывайте [нормативные затраты](#). Об этом сказано в частях [7](#) и [24](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ. Чтобы рассчитать НМЦК или НЦЕ нормативным методом, воспользуйтесь [рекомендацией](#).

Тарифный метод применяйте, если цены на товары, работы, услуги регулирует государство или устанавливает муниципалитет в правовом акте. Об этом сказано в [части 8](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ. Чтобы рассчитать НМЦК тарифным методом, воспользуйтесь [рекомендацией](#).

Проектно-сметный метод используйте, когда закупаете:

- строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства на основании проектной документации;
- работы по сохранению объектов культурного наследия на основании проектной документации.

Кроме того, заказчик вправе применять проектно-сметный метод при закупке текущего ремонта зданий, строений, сооружений, помещений.

При закупке строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капстроительства, работ по сохранению объектов культурного наследия НМЦК рассчитывайте по сметной стоимости согласно [статье 8.3](#) ГрК. А для определения сметной стоимости применяйте [методику](#), утвержденную [Приказом Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр.](#)

Такие правила описаны в [частях 9–9.2](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ. Чтобы рассчитать НМЦК проектно-сметным методом, воспользуйтесь [рекомендацией](#).

С 1 апреля 2020 года на основании части [6 б статьи 11](#) Закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ, заказчик вправе проводить закупки в которых в одном лоте можно объединить ([ст. 56–63](#) Закона № 44-ФЗ):

- строительные работы/реконструкцию/ капремонт;
- инженерные изыскания;
- проектные работы;
- оборудование.

Такие закупки можно проводить в отношении любых объектов, перечень которых вправе утверждать Правительство, высший региональный орган власти и местные администрации. Чтобы определить и обосновать цену такого контракта с едпоставщиком, необходимо применять [приказ Минстроя от 30.03.2020 № 175/пр.](#)

В режиме повышенной готовности заказчики вправе заключить контракт с едпоставщиком по [пункту 9](#) части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ. Предметом контракта может быть одновременно выполнение работ по проектированию и строительству согласно [частям 55–63](#) статьи 112 Закона № 44-ФЗ ([Письмо Минфина от 18.05.2020 № 24-02-06/40537](#)).

Заказчик определяет НМЦК, когда готовит закупочную документацию. Если закупают у едпоставщика, НМЦК определяют при подготовке проекта контракта. Все виды работ включают в расчет отдельными строками. Результат расчета НМЦК заказчик составляет в форме протокола, которую разработал Минстрой. Также ведомство разработало рекомендованную форму расчета НМЦК, которую заказчик размещает в ЕИС.

Для того чтобы рассчитать НМЦК и цену контракта с едпоставщиком при закупке проектной документации, инженерных изысканий, стройки, реконструкции, капремонта объекта капитального строительства по объектам закупки воспользуйтесь рекомендацией: [«Каким способом закупить строительные работы и капитальный ремонт»](#).

Затратный метод применяйте, если невозможно рассчитать НМЦК или НЦЕ другими способами или в дополнение к ним ([ч. 10 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Чтобы определить НМЦК или НЦЕ затратным методом, воспользуйтесь [рекомендацией](#).

Ситуация

Заказчик заключает контракт с охранной организацией. Каким методом рассчитать НМЦК

Используйте [метод сопоставимых рыночных цен \(анализа рынка\)](#), поскольку такой способ расчета – приоритетный. Сравните стоимость охранных услуг двух или более исполнителей.

Ситуация

Заказчик приобретает жилые помещения для детей-сирот. Каким методом рассчитать НМЦК, если средняя рыночная стоимость 1 кв. м выше социальной нормы, утвержденной субъектом РФ

Вы вправе применить [метод сопоставимых рыночных цен](#). Для расчета используйте рыночную стоимость жилья, а не цены, которые установил субъект РФ как нормативные, поскольку, чтобы применить данный метод, необходимо использовать только рыночные цены ([ч. 2 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Ситуация

Каким методом определить НМЦК, когда предмет закупки – регулярные перевозки по регулируемым тарифам

Используйте иной метод согласно [части 21.2](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ. При закупке регулярных пассажирских перевозок применяйте [Порядок](#) расчета НМЦК из [приказа Минтранса от 30.05.2019 № 158](#).

Ситуация

Заказчик заключает контракт на отпуск технической воды для полива. Каким методом рассчитать НМЦК

Используйте [тарифный метод](#). Услуги по водоснабжению и водоотведению оказывают по тарифам, которые регулирует государство. Федеральная служба по тарифам утвердила [Методические указания](#), по которым рассчитывают тарифы на водоснабжение и водоотведение ([приказ ФСТ от 27.12.2013 № 1746-э](#)).

Ситуация

Заказчик закупает работы по установке кондиционеров и вентиляции. Каким методом обосновать НМЦК

Вы вправе использовать [проектно-сметный метод](#). Заказчикам разрешено применять проектно-сметный метод, если контракты заключают на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений ([ч. 9.1 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Ситуация

Каким методом определяют НМЦК на техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт пожарной сигнализации: сметным или анализа рынка

Чтобы определить цену контракта на техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт пожарной сигнализации, проводят анализ рынка. Это связано с тем, что проектно-сметный метод применяют, когда определяют цену:

- на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства;
- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений.

Это указано в частях [9](#) и [9.1](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ.

Ситуация

Заказчик заключает контракт на основании пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ на аварийный ремонт системы теплоснабжения. Каким методом обосновать НМЦК

Заказчик вправе использовать [проектно-сметный метод](#), поскольку закупает работы по текущему ремонту ([ч. 9.1 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Когда применять другие методы расчета НМЦК

Федеральные органы исполнительной власти, государственные корпорации «Росатом» и «Роскосмос» вправе утверждать правила расчета НМЦК для закупки отдельных товаров, работ у услуг. Сферы, для которых утверждают такие правила, определяет правительство. Об этом сказано в [части 22](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ. Специальные правила применяйте при закупках:

Объект закупки	НПА
Лекарства	Приказ Минздрава от 19.12.2019 № 1064н
Одноразовые медицинские изделия из ПВХ-пластиков согласно перечню	Приказ Минздрава, Минпромторга от 04.10.2017 № 759н/3450
Регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом	Приказ Минтранса от 30.05.2019 № 158
Закупки в сфере градостроительной деятельности (кроме территориального планирования)	Приказ Минстроя от 23.12.2019 № 841/пр
Проектная документация, инженерные изыскания, стройка, реконструкция, капремонт объекта капитального строительства	Приказ Минстроя от 30.03.2020 № 175/пр
Медизделия	Приказ Минздрава от 15.05.2020 № 450н

Федеральные заказчики, которые покупают товары, работы, услуги для гособоронзаказа, рассчитывают НМЦК по [правилам](#), которые подготовило Правительство. Об этом сказано в [части 21](#) статьи 22 Закона № 44-ФЗ, [части 4](#) статьи 6 Закона от 29.12.2012 № 275-ФЗ.

Ситуация

Заказчик заключает контракт по пункту 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ на срочное медицинское вмешательство – экстренная операция ребенку с врожденным пороком сердца. Заказчик узнает стоимость работ, только когда проведут операцию. Каким методом рассчитать цену контракта

Используйте метод сопоставимых рыночных цен, поскольку этот способ – приоритетный. Если применить [метод анализа рынка](#) невозможно, используйте [затратный метод](#). Если и затратный метод не подходит, рассчитайте НМЦК другим способом. В этом случае в [обосновании цены](#) контракта объясните, почему не применили основные методы.

Ситуация

К какому методу относится расчет НМЦК по приказу Минздрава № 450н

Расчет НМЦК на медизделия по [приказу № 450н](#) относится к «иному» методу.

Федеральные органы исполнительной власти, государственные корпорации «Росатом» и «Роскосмос» вправе утверждать правила расчета НМЦК для закупки отдельных товаров, работ и услуг ([ч. 22 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Специальный порядок обоснования цены на отдельные виды товаров, который устанавливает орган исполнительной власти, не относится к общим методам расчета НМЦК ([ч. 1 ст. 22 Закона № 44-ФЗ](#)).

Такие цены рассчитывайте в особом порядке, не применяя Методические рекомендации по [приказу № 567](#).